

S.C. SANIMPACT S.R.L.  
Evaluarea impactului factorilor de mediu  
asupra sănătății populației

Șos. Valea Rediului nr. 368A  
Rediu, Jud. Iași  
J22/437/2010; CUI:26698099  
RO76BTRLRONCRT00N6498702  
Banca Transilvania  
Tel: +40743369496  
e-mail: [sanimpactsrl@gmail.com](mailto:sanimpactsrl@gmail.com)

*Indevelopere - dr. Scutei*  
*05.12.2022*



Nr. 19/28.10.2022

**Studiu de evaluare a impactului asupra sănătății și confortului populației pentru obiectivul de investiție CONSTRUIRE LOCUINȚĂ DE SERVICIU CU SPAȚII PENTRU SERVICII PROFESIONALE MEDICALE ȘI ÎMPREJMUIRE, situat în Municipiul Buzău, str Martirilor, nr. 16, jud. Buzău, nr. cadastral 65080**

**Beneficiar: NEURO CLINIQUE DIACENCO S.R.L.**

**Elaborator: S.C. SANIMPACT S.R.L.  
Dr. Oar**



2022

S.C. SANIMPACT S.R.L. este certificată conform Ord MS nr. 1524 să efectueze studii de impact asupra sănătății atât pentru obiectivele care nu se supun cât și pentru cele care se supun procedurii de evaluare a impactului asupra mediului (Aviz de abilitare nr. 4/18.11.2019 conform Evidenta elaboratorilor de studii de evaluare a impactului asupra sănătății).

[https://cnmrmc.insp.gov.ro/images/informatii/studii\\_de\\_impact/EESEIS.htm](https://cnmrmc.insp.gov.ro/images/informatii/studii_de_impact/EESEIS.htm)

- drumurile si aleile din incinta vor fi întreținute corespunzător;
- curățarea și întreținerea rigolelor din lungul drumurilor pentru scurgerea apelor provenite din precipitații sau zăpezi;
- se vor obține toate avizele/autorizările CNCAN;
- activitățile de pe amplasament nu trebuie sa producă zgomote care sa depășească limitele prevăzute în Ord. MS nr. 119 / 21.02.2014, art. 16, STAS 10.009/2017 - Acustica urbana, unde este normat nivelul de zgomot exterior clădirilor si în STAS 6156/86 unde este stabilit nivelul de zgomot interior;
- se va asigura depozitarea și evacuarea deșeurilor medicale astfel încât să nu existe riscul de contaminare accidentală a mediului; se va avea în vedere respectarea Ordinului 1226/2012, a Legii nr. 378/2013, precum și elaborarea unui plan de minimizare a producerii de deșeuri medicale;
- împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale zgomote, vibrații, mirosuri, praf, fum a investiției propuse, care afectează liniștea publică sau locatarii obiectivului sau cei adiacenți acestuia se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât sa se încadreze în normele din standardele în vigoare.

#### Concluzii:

Impactul obiectivului de investiție asupra stării de sănătate a populației a fost evaluat pe baza elaborării unui studiu de impact prospectiv. S-a determinat un total de 10 efecte cu impact negativ, dintre care 8 în perioada fazei de construcție (pe termen scurt) și 2 post-construcție (pe termen lung). S-a determinat un total de 7 efecte cu impact pozitiv, dintre care 1 în perioada fazei de construcție (pe termen scurt) și 6 post-construcție (pe termen lung). Pe baza informațiilor prelucrate s-a constatat că impactul negativ este în majoritate pe termen scurt, aferent fazei de construcție, și poate fi minimalizat prin respectarea și implementarea unor serii de măsuri care se regăsesc în capitolul „Condiții și recomandări”. Conform documentației depuse și a planului de situație, cele mai apropiate vecinătăți locuite ale obiectivului de investiție sunt:

Punct cardinal	Reper de referinta (corp proprietate)	Distante (m)	Vecinatati
N	Față de max. edificabil	2.20	Locuință proprietate* (perete calcan)
S	Față de max. edificabil	14.08	Limita de proprietate/Str. Martirilor
E	Fașă de max. edificabil	2.15	Locuință proprietate* (perete calcan)
V	Față de max. edificabil	1.80	Locuință proprietate* (perete calcan)

#### \*Există acord notarial

În condițiile respectării integrale a prezentului proiect și a recomandărilor din prezentul studiu, distanțele reale pot fi considerate perimetru de protecție sanitară, obiectivul putând funcționa în locația propusă. Considerăm ca obiectivul de investiție **CONSTRUIRE LOCUINȚĂ DE SERVICIU CU SPAȚII PENTRU SERVICII PROFESIONALE MEDICALE ȘI ÎMPREJMUIRE, situat în Municipiul Buzău, str Martirilor, nr. 16, jud. Buzău, nr. cadastral 65080**, poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic și administrativ în zona, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea condițiilor enumerate.

Elaborator,  
S.C. SANIMPACT S.R.L.  
Dr. Oana Iacob  
Medic primar igiena mediului  
Doctor în Medicină



Oana Iacob  
Medic primar igiena mediului  
Doctor în Medicină  
cod: 572827